

**ZARZĄDZENIE NR 80/2024
BURMISTRZA GONIĄDZA**

z dnia 2 sierpnia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia nieruchomości stanowiącej własność gminy Goniądz przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz § 5 Uchwały Nr XIX/117/08 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podla. Nr 95 poz. 921) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości stanowiącą własność Gminy Goniądz, wykazaną w załączniku do Zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Goniądzu, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości, poprzez opublikowanie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego <https://goniadz.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.um.goniadz.wrotapodlasia.pl>

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz

Załącznik do zarządzenia Nr 80/2024

Burmistrza Goniądza

z dnia 2 sierpnia 2024 r.

WYKAZ

Burmistrz Goniądza, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Goniądz, przeznaczonej do sprzedaży.

| L. p. | Położenie | Nr działki | Powierzchnia działki w ha | Nr Księgi Wieczystej | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w miejscowym | Cena netto zł | Forma sprzedaży |
|-------|-----------------|------------|---------------------------|----------------------|--|---|---------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 2. | Obwód Klewianka | 181/1 | 0,9944 ha | LM1G/00035396/1 | Działka zabudowana budynkiem byłej szkoły podstawowej z 1963 r., budynek murowany, wolno stojący parterowy powierzchnia zabudowy 740 m ² , częściowo podpiwniczony z kotłownią (2 kotły stalowe), wraz z domem nauczyciela – budynek wolno stojący, parterowy, częściowo podpiwniczony z mieszkalnym poddaszem – powierzchnia zabudowy – 99 m ² , z dwoma budynkami gospodarczymi, parterowymi o powierzchni zabudowy 75 m ² i 38 m ² . Instalacja w budynku elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna. Teren działki ogrodzony siatką metalową o długości ok. 415 m. Dojazd na działkę drogą asfaltową. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość została oznaczona na rysunku planu symbolem 5UR, co stanowi teren z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę usługową i rzemiosło nieuciążliwe | 315 000,00 zł | Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 02 sierpnia 2024 r. do dnia 22 sierpnia 2024 r.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), mogą składać wnioski o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 13 września 2024 r.

Burmistrz

mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz